Agence Immobilière PUCCETTI

04 93 58 21 02

WWW.AGENCEPUCCETTI.COM
Par email : info@agencepuccetti.com

470 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 91 m²

Surface séjour : 39 m²
Surface terrain : 270 m²
Année construction : 1986
Exposition : sud est
Vue : dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrain : Terrain plat, Nombre de sejour : 1, Cheminée/insert, Double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
18/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 3178 Vence

VENCE Sud, au calme, avec belle vue dégagée sur les collines et Baous, exposition principale Sud, villa mitoyenne d'angle, entièrement rénovée, comprenant au rez-de-jardin : entrée, double séjour - salle à manger avec cheminée/ insert, cuisine indépendante équipée, chambre ou bureau, w-c, à l'étage : dégagement, deux chambres avec placards, salle d'eau, w-c, Terrasses au Sud et au Nord, cave, parking, jardin privatif d'environ 270 m². - Prestations actuelles et de qualité -
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 600 €
Bien en copropriété
21 lots dans la copropriété 470 000 € honoraires d'agence inclus