



130 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Ancien

État immeuble : Ravalement fait

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3122 Vence

Vence, en plein centre-ville, au calme, charmant APPARTEMENT de type T1 situé au rez-de-chaussée d'une maison de ville fraîchement ravalée. L'appartement se compose d'une spacieuse entrée, une pièce principale, une cuisine séparée aménagée avec coin repas et grand placard, salle d'eau avec wc. L'appartement a été rénové récemment et bénéficie d'un double vitrage, de radiateurs récents et d'un tableau électrique aux normes en vigueur. Charme garanti avec ses plafonds à la française ! Possibilité d'acquérir un garage fermé à quelques pas de l'appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 660 €

Bien en copropriété

130 000 € honoraires d'agence inclus

