



105 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Année construction : 1967

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Interphone, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** F

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** F

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3107 Vence

VENCE, au centre-ville, au calme dans une résidence sécurisée au 3ème étage avec vue dégagée sur les Baous. Studio comprenant hall d'entrée, pièce principale avec kitchenette, plusieurs placards, salle de douche, avec toilettes. Balcon. Cave Bon état général. IDÉAL INVESTISSEUR ou PRIMO ACCEDANT

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

105 000 € honoraires d'agence inclus

